

Отчет по исполнению сметы доходов и расходов ТСН(Ж) ДИНАСТИЯ за 2025 год. Жилищные услуги.

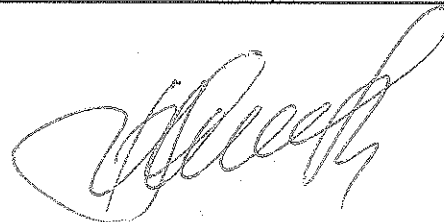
многоквартирных домов по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Центральная, д.6 и д.8

за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.

№ п/п	Наименование жилищно-коммунальных услуг	Тариф за услуги, руб. / кв.м с 01.04.2025 по 31.12.2025г.	Запланировано к сбору сметой 2025г., в год, руб.	Собрано собственниками жилых помещений, руб.	Собрано собственниками нежилых помещений, руб.	ВСЕГО собрано с собственников за 2025г., руб.	Поступило средств от Администрации МО Всеволожский р-н	Оплачено фактически за 2025 год поставщикам товаров и услуг по состоянию на 31.12.2025г., руб.	% выполнения плана по графе "запланировано к сбору-оплачено поставщикам"	% выполнения плана по графе "Запланировано к сбору-собрано"
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жилищные услуги										
1	Содержание МКД	11.73	4 176 050.29	3 620 998.68	373 482.05	3 994 480.73		5 534 063.89	132.52%	95.65%
2	Услуги по управлению домами	10.38	3 759 442.96	3 286 079.64	344 675.51	3 630 755.15		4 472 926.80	118.98%	96.58%
3	Уборка лестничных клеток	3.60	1 282 568.58	1 110 362.23	116 916.19	1 227 278.42		1 389 929.29	108.37%	95.69%
4	Содержание придомовой территории	5.68	2 053 029.13	1 790 384.62	188 095.35	1 978 479.97		1 725 770.00	84.06%	96.37%
5	Текущий ремонт	6.25 и 8.7	2 570 629.14	2 212 043.89	249 521.23	2 461 565.12		1 957 187.98	76.14%	95.76%
6	ВДГО	0.09	33 098.54	35 620.94	-9 902.03	45 522.97		66 813.60	201.86%	137.54%
7	Содержание и ТО лифтов.	3.72	1 270 191.02	1 079 535.85	119 055.98	1 198 591.83		1 231 014.03	96.92%	94.36%
8	Домофон	25руб/ квартира		135 506.51	0.00	135 506.51		111 804.00		
9	Антенна (для абонентов ООО "Связьмонтаж")	115 руб/ квартира		171 771.85	0.00	171 771.85		132 280.00		
10	Итого, до статей по КУ, КУ на ОИ и статьи "Капитальный ремонт", руб.	—	15 145 009.66	13 442 304.21	1 401 648.34	14 843 952.55		16 621 789.59	109.75%	98.01%

№ п/п	Наименование жилищно-коммунальных услуг	Тариф за услуги, руб. / кв.м с 01.04.2025 по 31.12.2025г.	Запланировано к сбору сметой 2025г., в год, руб.	Собрано собственниками жилых помещений, руб.	Собрано собственниками нежилых помещений, руб.	ВСЕГО собрано с собственников за 2025г., руб.	Поступило средств от Администрации МО Всеволожский р-н	Оплачено фактически за 2025 год поставщикам товаров и услуг по состоянию на 31.12.2025г., руб.	% выполнения плана по графе "запланировано к сбору-оплачено поставщикам"	% выполнения плана по графе "Запланировано к сбору-собрано"
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Дополнительная информация:										
11	Взносы в фонд капитального ремонта	11.88	4 369 007.81	4 296 089.46	515 954.47	4 812 043.93		4 269 048.51		
12	Доход ТСН (вывески, реклама, аренда общего имущества, доступ к местам общего имущества, проценты по депозитам, пени за просроченные задолженности и пр.)		695 000.00			1 085 187.56				
Спец. счет для субсидий (от ТСН и от Администрации)										
13	Ремонт дороги / субсидии 53/1.0-27 от 20.06.2025	1.40р.	42 108.18	31 297.20	3 947.47	35 244.67	659 694.32	701 803.56		
14	Ремонт дороги / субсидии 78/1.0-27 от 19.08.2025	3.26р.	99 690.99	85 241.07	9 191.93	94 433.00	2 392 583.72	2 492 274.71		

Председатель правления ТСН(Ж)"Династия"



Н.А. Лимонова